



**План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.
МОУ СШ № 64 Красноармейского района**

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении".

Настоящий план разработан для объекта теплоснабжения по адресу:

400086 г. Волгоград, ул. Героев Малой Земли, 53 и ул. Морская 70

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственный исполнитель
1.	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; - проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений.	До 30.04.2025	Сагайдак Т.И.
2.	Проведение восстановительных и планово-предупредительных работ критических участков фасада здания, ведущих к значительным тепловым потерям и проникновению осадков в подвальные помещения по ул. Морская 70.	До 30.06.2025	Сагайдак Т.И. Панников А.А.
3.	Проведение работ по герметизации ввода тепловых сетей по ул. Морская 70.	До 30.06.2025	Сагайдак Т.И. Панников А.А.
4.	Проведение промывки и испытаний внутренних тепловых сетей на плотность и прочность (промывка-опрессовка).	До 31.07.2025	Сагайдак Т.И.
5.	Изготовление и монтаж дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах теплового пункта в соответствии с расчетным диаметром, предоставленным ООО «Концессии теплоснабжения».	До 31.07.2025	Сагайдак Т.И. Панников А.А.
6.	Проверка и осмотр запорной арматуры воздушников, спускников и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений.	До 31.07.2025	Сагайдак Т.И. Панников А.А.
7.	Восстановление изоляции трубопровода системы отопления и горячего водоснабжения.	До 31.07.2025	Сагайдак Т.И. Панников А.А.
8.	Восстановление системы освещения в подвальном помещении.	До 31.05.2025	Сагайдак Т.И. Хмыров В.С.
9.	Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта.	До 31.07.2025	Сагайдак Т.И.

10.	Прохождение обучения ответственными лицами Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115. Сдача экзамена в отделении Ростехнадзора	До 31.07.2025	Сагайдак Т.И. Панников А.А.
11.	Подготовка организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.	До 31.07.2025	Сагайдак Т.И.
12.	Разработка инструкций для персонала по снятию показаний прибора учета тепловой энергии с учетом сроков сдачи, имеющегося оборудования и технических возможностей средства измерения.	До 31.07.2025	Сагайдак Т.И.
13.	Утверждение лимитов объемов потребления тепловой энергии и ГВС и назначение ответственного за организацию мероприятий в области энергосбережения.	До 31.07.2025	Сагайдак Т.И.
14.	Проведение внеочередного инструктажа по пожарной безопасности, инструктажа по обращению с электроприборами. Проведение инструктажа для лиц, задействованных в эксплуатации теплового оборудования, по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок.	До 31.07.2025	Сагайдак Т.И.
15.	<p>Подготовка пакета документов о готовности к прохождению отопительного сезона и сдача представителям теплоснабжающей организации и представителям органов МСУ (комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду).</p> <p>В соответствии с пунктом 11.5. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234, минимально допустимый пакет документов определить в следующем составе:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Акты промывки теплопотребляющей установки, а также проведения испытаний на плотность и прочность; 2) Акты об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы; 3) Приказы о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок; 4) Инструкции для административно-технического и ремонтного персонала в части технического обслуживания, ремонта теплового оборудования; 5) Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов, 6) Проектно-техническая документация на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (при наличии); 7) Копии заключенных договоров теплоснабжения (энергоснабжения). 8) Акт сверки взаимных расчетов по договору энергоснабжения; 9) Акты периодической проверки узла учета; 10) Акты разграничения балансовой принадлежности: 	До 31.08.2025	Сагайдак Т.И.

	<p>11) Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте;</p> <p>12) Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду;</p>		
18	<p>Копию подписанного комиссией акта технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду направить в адрес Красноармейского территориального управления департамента по образованию администрации Волгограда.</p>	До 30.09.2025	Сагайдак Т.И.